JUDETUL ARGES
PRIMARIA COMUNEI MARACINENI
COMPARTIMENT IMPOZITE SI TAXE
Nr. 2291 din 12.11.2026

APROB
PRIMAR
Nicolae Dascalu

RAPORT

Prin Legea nr. 227 din 07.09.2015 privind Codul fiscal, modificata, Consiliile locale adopta hotarari privind nivelul impozitelor si taxelor locale.

In anul fiscal 2027, pentru impozitele si taxele locale care constau intr-o anumita suma in lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume in lei, se aplica nivelurile prevazute in mod distinct pentru fiecare impozit/taxa in parte, in cadrul Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal,modificata si actualizata si cu Legea nr.239/15.12.2025 privind stabilirea unor masuri de redresare si eficientizare a resurselor publice si pentru modificarea si completarea unor acte normative .

Prin exceptie de la prevederile aratate mai sus sumele prevazute la art. 470 alin(5) si (6) se indexeaza anual cu rata de schimb a monedei euro in vigoare in prima zi lucratoare a lunii octombrie a fiecarui an si publicata in Jurnalul Uniunii Europene si de nivelurile minime prevazute in Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfa pentru utilizarea anumitor infrastructuri,sume aprobate prin hotarare a consiliului local.

Pentru anul fiscal 2027, in Proiectul de Hotarare se propune plafonarea impozitelor si taxelor locale la nivelul anului 2026, care constau intr-o anumita suma in lei sau care este stabilita pe baza unei anumite sume in lei, altele decat cele prevazute in Legea nr. 239/15.12.2025 privind stabilirea unor masuri de redresare si efieientizare a resurselor publice si pentru modificarea si completarea unor acte normative.

De asemenea autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, urbanistice, precum și de necesitățile bugetare locale, cote care pot fi de pana la 100% fata de nivelurile maxime stabilite in Codul fiscal.

Impozitele şi taxele locale sunt după cum urmează: impozitul/taxa pe clădiri; impozitul/taxa pe teren ; impozitul pe mijloacele de transport; taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor şi autorizaţiilor; taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă şi publicitate;impozitul pe spectacole; taxele speciale; alte taxe locale.

Impozitul si taxa pe cladiri

Orice persoana care are in proprietate o cladire situata in Romania datoreaza anual impozit pentru acea cladire catre bugetul local al localitatii unde este amplasata cladirea.Pentru **cladirile rezidentiale** (constructii alcatuite din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependintele, dotarile si utilitatile necesare, care satisface cerintele de locuit ale unei persoane sau familii) si cladirile-anexa (cladiri situate in afara cladirii de locuit, precum: bucatarii, grajduri, pivnite, camari, patule, magazii, depozite, garaje si altele),aflate in proprietatea **persoanelor fizice**,impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,08% - 0,2%,asupra valorii impozabile a cladirii.Cota se stabileste prin hotarare a consiliului local.

In anul fiscal 2026 fost stabilita cota de 0,1%.

Pentru anul fiscal 2027, in Proiectul de Hotarare se propune cota : 0,1 %

Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulţirea suprafeţei construite desfăşurate a acesteia, exprimată în metri pătraţi, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Tipul cladirii	Valoarea impozabila din Codul fiscal modificat prin Legea 239 /2025 -an 2026-		**Valoarea impozabila an 2027** lei/mp.	
	Cu instalaţii: apă, canal , electrice şi încălzire (condiţi cumulative)	Fără instalaţii de apă, canal, electrice sau încălzire	Cu instalaţii: apă, canal , electrice şi încălzire (condiţi cumulative)	Fără instalaţii de apă, canal, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic	2677	1606	**2677**	**1606**
B. Clădire cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic	803	535	**803**	**535**
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic	535	469	**535**	**469**
D. Clădire-anexă cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic	335	201	**335**	**201**
E. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi amplasate la subsol, demisol şi/sau la mansardă, utilizate ca locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol şi/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcţie de rangul localităţii (IV-sat Maracineni si V-sat Argeselu) şi zona în care este amplasată clădirea (zona A), prin înmulţirea valorii determinate anterior cu coeficientul de corecţie corespunzător (1,10-sat Maracineni si 1,05-sat Argeselu).

Pentru **cladirile nerezidentiale** (orice cladire care nu este rezidentiala) aflate in proprietatea **persoanelor fizice**, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,2 – 1,3% asupra valorii care poate fi:
-valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă;
-valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă;
-valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă.

In anul fiscal 2026 fost stabilita cota de 0,2%.
Pentru anul fiscal 2027, in Proiectul de Hotarare se propune cota : 0,2 %.

În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform conditiilor aratate anterior, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinata pentru cladirile rezidentiale, contribuabilul fiind notificat pana la 31 octombrie a anului curent, despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare.

În cazul **clădirilor cu destinaţie mixtă** aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial cu

impozitului determinat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, indicată prin declaraţie pe propria răspundere, şi cu condiţia ca cheltuielile cu utilităţile să nu fie înregistrate în sarcina persoanei care desfăşoară activitatea economică, iar in cazul in care proprietarul nu declară la organul fiscal suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de **0.3%** asupra valorii impozabile determinata pentru cladirile rezidentiale .

Pentru **clădirile rezidenţiale** aflate în proprietatea sau deţinute de **persoanele juridice**, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08%-0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.

In anul fiscal 2026 fost stabilita cota de 0,3%.(0,2%+cota aditionala de 50% din0,2%)
Pentru anul fiscal 2027, in Proiectul de Hotarare se propune cota : 0,3 % (0,2%+cota aditionala de 50% din 0,2%)

Pentru **clădirile nerezidenţiale** aflate în proprietatea sau deţinute de **persoanele juridice**, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2%-1,3%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii, cota stabilita prin hotarare a consiliului local.

In anul fiscal 2026 fost stabilita cota de 1,6%.(1,3%+cota aditionala de 20% din 1,3%)
Pentru anul fiscal 2027, in Proiectul de Hotarare se propune cota : 1,6 % (1,3%+cota aditionala de 20% din 1,3%)

Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul / taxa şi poate fi:
-ultima valoare impozabilă înregistrată în evidenţele organului fiscal;
-valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
-valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
-valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. In situaţia în care nu este precizată valoarea în documentele care atesta proprietatea, se utilizeaza ultima valoare inregistrata in baza de date a organului fiscal;
-în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii şi comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz.
Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la **5 ani** pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, cota impozitului/taxei pe clădiri este **5%**.

Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior, se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie, inclusiv, iar pentru impozitul pe clădiri, datorat aceluiaşi buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată.

Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificaţie de până la 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

Pentru anul fiscal 2027, in Proiectul de Hotarare se propune cota : 10%.

In Codul fiscal art.456,alin(1) sunt enumerate cladirile pentru care nu se datoreaza impozit/taxa:
a) clădirile aflate în domeniul public sau privat a statului ori al unităţilor admin-teritoriale, cu excepţia încăperilor folosite pentru activităţi economice sau agrement, altele decât cele desfăşurate în relaţie cu persoane juridice de drept public;
b)clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în admin. ori în folosinţă, după caz, instituţiilor publice cu finanţare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
c)clădirile care, prin destinaţie, constituie lăcaşuri de cult, aparţinând cultelor religioase recunoscute oficial, asociaţiilor religioase şi componentelor locale ale acestora,precum si casele parohiale, cu excepţia încăperilor folosite pentru activităţi economice;
d)clădirile funerare din cimitire şi crematorii;
e) clădirile utilizate de unităţile şi instituţiile de învăţământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcţioneze provizoriu ori acreditate, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi econom care generează alte venituri decât cele din taxele de şcolarizare, servirea meselor pentru preşcolari, elevi sau studenţi şi cazarea acestora, precum şi clădirile utilizate de către creşe,;
f)clădirile utilizate de unităţile sanitare publice, cu excepţia încăperilor folosite pentru activităţi economice, precum şi pentru clădirile în care funcţionează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepţia încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;
g) clădirile din parcurile industriale, parcurile ştiinţifice şi tehnologice, precum şi cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat;
h)cladirile noi realizate ca parte a unor proiecte investitionale din domeniul industriei prelucratoare,depozitarii si logisticiim pe baza procesului-verbal de receptie finala intocmit la terminarea lucrarilor, in conditiile legii,pentru o perioada de 2 ani de la receptia acestora,incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care a avut loc receptia si cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat; activ ce intra sub incidenta prevederii se stabilesc prin normele metod;
i) clădirile care sunt afectate activităţilor hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătăţiri funciare şi de intervenţii la apărarea împotriva inundaţiilor, precum şi clădirile din porturi şi cele afectate canalelor navigabile şi staţiilor de pompare aferente canalelor, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice;
j) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje şi tuneluri şi care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcţii, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru alte activităţi economice;
k) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului,cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice;
l) clădirile Academiei Române şi ale fundaţiilor proprii înfiinţate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice;
m) clădirile aferente capacităţilor de producţie care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat;
n) cladirile destinate serviciului de apostila si supralegalizare, celedestinate depozitarii si administrarii arhivei,precum si cladirile afectate functionarii Centrului National deAdministrare a Registrelor Nationale Notariale;
o) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al D-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum şi celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, si a persoanelor fizice prevazute la art.1 din Ordonanta Guvernului nr,105/199,republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
p) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război şi a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

Prin art.456, alin (2) Consiliile locale pot hotari scutirea sau reducerea impozit/taxei si altor cladiri:
a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca muzee ori case memoriale;
b) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizaţii neguvernamentale şi întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, primite în folosinţă gratuită;
c) clădirile aflate în proprietatea organizaţiilor nonprofit şi clădirile utilizate de organizaţiile nonprofit primite în folosinţă gratuită, folosite exclusiv pentru activităţile fără scop lucrativ;
d) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945–22 decembrie 1989, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;
e) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparţinut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;
f) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparţinut comunităţilor cetăţenilor aparţinând minorităţilor naţionale din România, republicată, cu modificările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;
g) clădirile rezidenţiale afectate de calamităţi naturale, pentru o perioadă de până la 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a produs evenimentul;
h) clădirile rezidenţiale la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenţie pentru creşterea performanţei energetice, pe baza procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, întocmit în condiţiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenţie recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanţă energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 18/2009 privind creşterea performanţei energetice a blocurilor de locuinţe, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi cele pentru care proprietarii execută pe cheltuiala proprie lucrări pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice sau pentru sisteme ecologice certificate de colectare şi tratare a apelor uzate rezultate din consumul propriu;
i) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea persoanelor care locuiesc efectiv în localităţile prevăzute în Hotărârea Guvernului nr. 323/1996 privind aprobarea Programului special pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a unor localităţi din Munţii Apuseni, cu modificările şi completările ulterioare şi în Hotărârea Guvernului nr. 395/1996 pentru aprobarea Programului special privind unele măsuri şi acţiuni pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a judeţului Tulcea şi a Rezervaţiei Biosferei „Delta Dunării", cu modificările ulterioare, în cazul cărora impozitul se poate reduce cu până la 50%;
j) clădirile deţinute de asociaţiile de dezvoltare intercomunitară;
k) clădirile folosite de proprietar pentru desfăşurarea de activităţi sportive, în cazul cărora impozitul se poate reduce cu până la 50%, cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat;
l) clădirile pentru care proprietarul efectuează pe cheltuială proprie intabularea în cartea funciară, pe o perioadă de 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc intabularea;
m) clădirile aflate în proprietatea fundaţiilor înfiinţate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;
n) clădirile unităţilor sanitare private, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice care generează alte venituri decât cele din domeniul sănătăţii, cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat;
o) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c) – f) şi j) din Legea nr. 168/2020 pentru recunoaşterea meritelor personalului

participant la acţiuni militare, misiuni şi operaţii pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român şi acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia şi urmaşilor celui decedat, cu modificările şi completările ulterioare;
p) clădirile aflate în proprietatea organizaţiilor cetăţenilor aparţinând minorităţilor naţionale din România, cu statut de utilitate publică, precum şi cele închiriate, concesionate sau primite în folosinţă de acestea de la o instituţie sau o autoritate publică, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice;
r) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care nu au faţada stradală şi/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pentru perioada realizării lucrărilor de renovare sau reabilitare, începând cu data autorizaţiei de construcţie şi până la data procesului-verbal de recepţie finală privind lucrările efectuate, precum şi pe o perioadă de 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au fost finalizate lucrările de renovare sau reabilitare, cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat;
s) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au faţada stradală şi/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice, pe o perioadă de 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au fost finalizate lucrările.

Pentru anul fiscal 2027, in Proiectul de Hotarare se propune neacordarea de scutiri sau reduceri a impozitului/taxei pe cladiri conform art.456, alin.(2).

Prin art.456, alin (3)În cazul clădirilor care sunt utilizate ca sere, solare, răsadniţe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri şi/sau pătule pentru depozitarea şi conservarea cerealelor, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru alte activităţi economice, impozitul se reduce cu 50%, cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat.
Prin art.456, alin(4) Prin hotărârea prin care s-a stabilit să se acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri, potrivit alin. (2), se dispune şi cu privire la documentele justificative pentru fiecare situaţie în parte, după caz. Scutirea sau reducerea se aplică, persoanelor care deţin documente justificative ce sunt depuse la organul fiscal local în termenul stabilit prin hotărârea consiliului local şi care şi-au îndeplinit obligaţia de plată a impozitului/taxei pentru anul fiscal anterior în termenele prevăzute de lege, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor celui în care a fost emisă hotărârea consiliului local.
Prin art.456,alin (5) În cazul scutirii prevăzută la alin. (1) lit. o) şi p), aceasta se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deţinută în comun cu soţul sau soţia. În situaţia în care o cotă-parte din clădire aparţine unor terţi, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deţinută de aceşti terţi.

Impozitul si taxa pe teren

Orice **persoana fizica si juridica** ce are in proprietate teren situat in Romania datoreaza anual impozit pentru acel teren catre bugetul local al localitatii unde este amplasat terenul.
Impozitul/taxa pe teren se stabileşte luand în calcul suprafaţa terenului, rangul localităţii în care este amplasat terenul, zona şi categoria de folosinţă a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.
În cazul unui **teren** amplasat în **intravilan**, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosinţă terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:
în următorul tabel:

Zona in cadrul localitatii	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localitati - lei/ha -	
	IV	V
A	711-1788	569-1422

Pentru anul fiscal 2027, in Proiectul de Hotarare se propun nivelurile impozitului/taxei:

Zona in cadrul localitatii	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localitati an 2026 - lei/ha -		**Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localitati an 2027 - lei/ha -**	
	IV	V	IV	V
A	1398	1118	**1398**	**1118**

În cazul unui **teren** amplasat în **intravilan,** înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare tabelului urmator, iar acest rezultat se înmulţeşte cu coeficientul de corecţie corespunzător (1,10-sat Maracineni si 1,00-sat Argeselu) .

Nr.crt.	Categoria de folosinta	Nivelurile impozitului din Codul fiscal modificat prin Legea239 /2025 Zona A -an 2026- -lei/ha-	**Nivelurile impozitului an 2027 Zona A -lei/ha-**
1	Teren arabil	75	**75**
2	Pasune	56	**56**
3	Faneata	56	**56**
4	Vie	122	**122**
5	Livada	143	**143**
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	75	**75**
7	Teren cu ape	41	**41**
8	Drumuri si cai ferate	0	**0**
9	Teren neproductiv, cu exceptia celor de la pct.11	0	**0**
10	Plaja folosita pt.activ. econom	41	**41**

În cazul unui **teren** amplasat în **extravilan**, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulţită cu coeficientul de corecţie corespunzător (1,10-sat Maracineni si 1,05-sat Argeselu).

Nr.crt.	Categoria de folosinta	Nivelurile impozitului din Codul fiscal modificat prin Legea 239/2025 -lei/ha-	Nivelurile impozitului an 2026 -lei/ha-	**Nivelurile impozitului an 2027 -lei/ha-**

1	Teren cu constructii	60-83	60	**60**
2	Teren arabil	112-134	112	**112**
3	Pasune	54-75	54	**54**
4	Faneata	54-75	54	**54**
5	Vie	129-148	129	**129**
6	Livada	129-150	129	**129**
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	22-43	22	**22**
8	Teren cu apa	3-15	3	**3**
9	Drumuri si cai ferate	0-0	0	**0**
10	Teren neproductiv, cu exceptia celor de la pct.11	0	0	**0**
11	Plaja folosita pt.activ. econom	3-15	3	**3**

Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior, se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie, inclusiv, iar pentru impozitul pe teren, datorat aceluiaşi buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată.

Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificatie de pană la 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

Pentru anul fiscal 2027, in Proiectul de Hotarare se propune cota : 10%.

In Codul fiscal art.464, alin(1) sunt enumerate terenurile pentru care nu se datoreaza impozit/taxa:
a) terenurile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităţilor administrativ-teritoriale, cu excepţia suprafeţelor folosite pentru activităţi economice sau agrement;
b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, instituţiilor publice cu finanţare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
c) terenurile aparţinând cultelor religioase recunoscute oficial şi asociaţiilor religioase, precum şi componentelor locale ale acestora, cu excepţia suprafeţelor care sunt folosite pentru activităţi economice;
d) terenurile aparţinând cimitirelor şi crematoriilor;
e) terenurile utilizate de unităţile şi instituţiile de învăţământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcţioneze provizoriu ori acreditate, cu excepţia suprafeţelor care sunt folosite pentru activităţi economice care generează alte venituri decât cele din taxele de şcolarizare, servirea meselor pentru preşcolari, elevi sau studenţi şi cazarea acestora, precum şi terenurile utilizate de către creşe;
f) terenurile utilizate de unităţile sanitare publice, cu excepţia suprafeţelor folosite pentru activităţi economice;
g) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigaţie, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele şi staţiile de pompare aferente acestora, precum şi terenurile aferente lucrărilor de îmbunătăţiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosinţă a terenului, emis de oficiile de cadastru şi publicitate imobiliară;
h) terenurile folosite pentru activităţile de apărare împotriva inundaţiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecţie definite în lege, precum şi terenurile utilizate pentru exploatările din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeţei solului;
i) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naţionale, drumuri principale administrate de Compania Naţională de Administrare a Infrastructurii Rutiere – S.A. şi Compania

Naţională de Investiţii Rutiere S.A., zonele de siguranţă a acestora, precum şi terenurile ocupate de piste şi terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranţă;
j) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum şi cele ale metroului;
k) terenurile din parcurile industriale, parcurile ştiinţifice şi tehnologice, precum şi cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat;
l) terenurile aferente capacităţilor de producţie care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat;
m) terenurile Academiei Române şi ale fundaţiilor proprii înfiinţate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepţia terenurilor care sunt folosite pentru activităţi economice;
n) terenurile destinate serviciului de apostilă şi supralegalizare, cele destinate depozitării şi administrării arhivei, precum şi terenurile afectate funcţionării Centrului Naţional de Administrare a Registrelor Naţionale Notariale;
o) terenurile aferente clădirilor noi realizate ca parte a unor proiecte investiţionale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării şi logisticii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepţia finală a clădirii potrivit procesului-verbal de recepţie întocmit la terminarea lucrărilor, în condiţiile legii, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepţia şi cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat; activităţile ce intră sub incidenţa prevederii se stabilesc prin normele metodologice date în aplicarea prezentului cod;
p) terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
q) terenul aferent clădirii folosită ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război şi a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război.

In Codul fiscal art.464, alin (2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorate pentru:
a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;
b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;
c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 83/1999, republicată, cu modificările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public; d) terenul aferent clădirii utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizaţii neguvernamentale şi întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, primite în folosinţă gratuită;
e) terenul aferent clădirii aflate în proprietatea organizaţiilor nonprofit, precum şi terenul aferent clădirii utilizate de organizaţiile nonprofit primite în folosinţă gratuită, folosite exclusiv pentru activităţile fără scop lucrativ;
f) terenurile afectate de calamităţi naturale, pentru o perioadă de până la 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a produs evenimentul;
g) terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condiţiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislaţia în domeniul ajutorului de stat;
h) terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu aflate în proprietatea persoanelor care locuiesc efectiv în localităţile prevăzute în Hotărârea Guvernului nr. 323/1996, cu modificările şi completările ulterioare şi în Hotărârea Guvernului nr. 395/1996, cu modificările şi completările ulterioare, în cazul cărora impozitul se poate reduce cu până la 50%;

i) terenurile pentru care proprietarul efectuează pe cheltuială proprie intabularea în cartea funciară, pe o perioadă de 2 ani începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc intabularea;
j) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
k) terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c), f) și j) din Legea nr. 168/2020, cu modificările și completările ulterioare;
l) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
m) suprafețele construite ale terenurilor aferente clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, prevăzute la art. 456 alin. (2) lit. t), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.
Pentru anul fiscal 2027, in Proiectul de Hotarare se propune neacordarea de scutiri sau reduceri a impozitului/taxei pe teren conform art.464, alin.(2).

Impozitul pe mijloacele de transport

Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care legea prevede altfel.
Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.
Impozitul pe mijloacele de transport se plăteşte la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.
Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.
În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia si norma de poluare, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracţiune mecanică – vehicule inmatric	Lei/200 cm3 sau fracţ. din aceasta Norma de poluare: Non-euro, E0-E3		Lei/200 cm3 sau fracţiune din aceasta Norma de poluare: E4		Lei/200 cm3 sau fracţiune din aceasta Norma de poluare: E5		Lei/200 cm3 sau fracţiune din aceasta Norma de poluare: E6		Lei/200cmc hibride cu emisii de CO2 peste 50g/Km	
		An 2026	**An 2027**	An 2026	**An 2027**	An 2026	**An 2027**	An 2026	**An 2027**	An 2026	**An 2027**
1	**Motociclete tricicluri cvadricicl si autoturisme cu cap. cil. de pana la 1600 cmc, inclusiv**	19,5	**19,5**	18,8	**18,8**	17,6	**17,6**	16,5	**16,5**	16,2	**16,2**
2	**Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu cap. cil. de peste 1600 cmc.**	22,1	**22,1**	21,3	**21,3**	19,9	**19,9**	18,7	**18,7**	18,4	**18,4**
3	**Autoturisme cu cap. cil. intre 1601 cmc si 2000 cmc inclusiv**	29,7	**29,7**	28,5	**28,5**	26,7	**26,7**	25,1	**25,1**	24,6	**24,6**
4	**Autoturisme cu cap, cil.intre 2001 cmc si 2600 cmc inclusiv**	92,2	**92,2**	88,6	**88,6**	82,8	**82,8**	77,8	**77,8**	76,3	**76,3**
5	**Autoturisme cu cap. cil. intre 2601 cmc si 3000 mc inclusiv**	182,9	**182,9**	172,8	**172,8**	154,1	**154,1**	151,2	**151,2**	149,8	**149,8**
6	**Autoturisme cu cap. cil de peste 3001 cmc**	319,0	**319**	297,3	**297,3**	294,4	**294,4**	290	**290**	275,5	**275,5**
7	**Autobuze, autocare, microbuze**	31,2	**31,2**	30,0	**30**	28,1	**28,1**	26,4	**26,4**	25,9	**25,9**
8	**Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata < 12t, inclusiv**	39,0	**39**	37,5	**37,5**	35,1	**35,1**	33,0	**33**	32,4	**32,4**

In cazul oricaruia dintre urmatoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de capacitatea cikindrica a acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de 200cmc sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Nr. Crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200cmc valoare din Codul fiscal modificat prin Legea239/2025	Lei/200cmc sau fractiune din aceasta An 2026	**Lei/200cmc sau fractiune din aceasta An 2027**
	I.Vehicule inmatriculate (lei/200 cmc sau fractiune din aceasta)			
1	Tractoare inmatriculate	18	18	**18**
	II. Vehicule inregistrate			
1	Vehicule cu capacitate cilindrica	lei/200cmc	lei/200 cmc	lei/200cmc
1.1	Vehicule inregistrate cu cap.cil.<4800cmc	2-4	4	**4**
1.2	Vehicule inregistrate cu cap.cil.>4800cmc	4-6	6	**6**
2	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	50-150lei/an	150 lei/an	**150lei/an**

În cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO2 mai mici sau egale cu 50 g/km, impozitul se reduce cu maximum 30%, conform hotărârii consiliului local.

In anul fiscal 2026 fost stabilita cota de 30%.

Pentru anul fiscal 2027, in Proiectul de Hotarare se propune cota : 30 %.

In cazul autovehiculelor actionate electric, impozitul pe mijloacele de transport este in valoare de 40 lei/an.

Conform ART. 491 Indexarea impozitelor şi taxelor locale, alin (1^1) , sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) şi (6)"autovehicule de transport de marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone si combinatie de autovehicule, autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone" se indexează anual în funcţie de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an şi publicată în Jurnalul Uniunii Europene şi de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro şi nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanţelor Publice şi Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării şi Administraţiei. Sumele indexate se aprobă prin hotărâre a consiliului local şi se aplică în anul fiscal următor.

Curs BNR al monedei EURO la 01.10.2026 este de 5,2777 lei/E

Pentru anul fiscal 2027, in Proiectul de Hotarare se propune ca:

În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzuta. în tabelul următor:

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa			An 2027 Impozitul(in lei/an) indexat in functie de rata de schimb euro la 01.10.2026 (5,2777 lei)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	Doua axe			
	1	Masa de cel putin 12 tone,dar mai mica de 13 tone	**0**	**164**
	2	Masa de cel putin 13 tone,dar mai mica de 14 tone	**164**	**454**
	3	Masa de cel putin 14 tone,dar mai mica de 15 tone	**454**	**639**
	4	Masa de cel putin 15 tone,dar mai mica de 18 tone	**639**	**1446**
	5	Masa de cel putin 18 tone	**639**	**1446**
II	3 axe			
	1	Masa de cel putin 15 tone,dar mai mica de 17 tone	**164**	**285**
	2	Masa de cel putin 17 tone,dar mai mica de 19 tone	**285**	**586**
	3	Masa de cel putin 19 tone,dar mai mica de 21 tone	**586**	**760**
	4	Masa de cel putin 21 tone,dar mai mica de 23 tone	**760**	**1172**
	5	Masa de cel putin 23 tone,dar mai mica de 25 tone	**1172**	**1821**
	6	Masa de cel putin 25 tone,dar mai mica de 26 tone	**1172**	**1821**
	7	Masa de cel putin 26 tone	**1172**	**1821**
III	4 axe			
	1	Masa de cel putin 23 tone,dar mai mica de 25 tone	**760**	**771**
	2	Masa de cel putin 25 tone,dar mai mica de 27 tone	**771**	**1204**
	3	Masa de cel putin 27 tone,dar mai mica de 29 tone	**1204**	**1911**
	4	Masa de cel putin 29 tone,dar mai mica de 31 tone	**1911**	**2835**
	5	Masa de cel putin 31 tone,dar mai mica de 32 tone	**1911**	**2835**
	6	Masa de cel putin 32 tone	**1911**	**2835**

În cazul unei combinaţii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa			An 2027 Impozitul(in lei/an) indexat in functie de rata de schimb euro la 01.10.2026(5,2777 lei)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2+1 axe			
	1	Masa de cel putin 12 tone,dar mai mica de 14 tone	**0**	**0**
	2	Masa de cel putin 14 tone,dar mai mica de 16 tone	**0**	**0**
	3	Masa de cel putin 16 tone,dar mai mica de 18 tone	**0**	**74**
	4	Masa de cel putin 18 tone,dar mai mica de 20 tone	**74**	**169**
	5	Masa de cel putin 20 tone,dar mai mica de 22 tone	**169**	**396**
		Masa de cel putin 22 tone,dar mai mica de 23 tone	**396**	**512**

		Masa de cel putin 23 tone,dar mai mica de 25 tone	**512**	**924**
		Masa de cel putin 25 tone,dar mai mica de 28 tone	**924**	**1621**
		Masa de cel putin 28 tone	**924**	**1621**
II	2+2 axe			
	1	Masa de cel putin 23 tone,dar mai mica de 25 tone	**158**	**370**
	2	Masa de cel putin 25 tone,dar mai mica de 26 tone	**370**	**607**
	3	Masa de cel putin 26 tone,dar mai mica de 28 tone	**607**	**892**
	4	Masa de cel putin 28 tone,dar mai mica de 29 tone	**892**	**1077**
	5	Masa de cel putin 29 tone,dar mai mica de 31 tone	**1077**	**1768**
	6	Masa de cel putin 31 tone,dar mai mica de 33 tone	**1768**	**2455**
	7	Masa de cel putin 33 tone,dar mai mica de 36 tone	**2455**	**3727**
	8	Masa de cel putin 36 tone,dar mai mica de 38 tone	**2455**	**3727**
	9	Masa de cel putin 38 tone	**2455**	**3727**
III	2+3 axe			
	1	Masa de cel putin 36 tone,dar mai mica de 38 tone	**1953**	**2719**
	2	Masa de cel putin 38 tone,dar mai mica de 40 tone	**2719**	**3695**
	3	Masa de cel putin 40 tone	**2719**	**3695**
IV	3+2 axe			
	1	Masa de cel putin 36 tone,dar mai mica de 38 tone	**1726**	**2397**
	2	Masa de cel putin 38 tone,dar mai mica de 40 tone	**2397**	**3315**
	3	Masa de cel putin 40 tone,dar mai mica de 44 tone	**3315**	**4904**
	4	Masa de cel putin 44 tone	**3315**	**4904**
V	3+3 axe			
	1	Masa de cel putin 36 tone,dar mai mica de 38 tone	**982**	**1188**
	2	Masa de cel putin 38 tone,dar mai mica de 40 tone	**1188**	**1774**
	3	Masa de cel putin 40 tone,dar mai mica de 44 tone	**1774**	**2824**
	4	Masa de cel putin 44 tone	**1774**	**2824**

În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinaţie de autovehicule, taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totala maxima autorizata	An 2026 -lei/an-	**An 2027** **-lei/an-**
a.Pana la 1 tona,inclusiv	12	**12**
b.Peste 1 tona,dar nu mai mult de 3 tone	54	**54**
c.Peste 3 tone,dar nu mai mult de 5 tone	80	**80**
d.Peste 5 tone	100	**100**

In cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apa	An 2026 -lei/an-	**An 2027** **-lei/an-**
1.Luntre,barci fara motor,folosite pt.pescuit si uz personal	33	**33**
2.Barci cu motor,folosite in alte scopuri	89	**89**
3.Barci cu motor	323	**323**
4.Nave de sport si agrement	1760	**1760**
5.Scutere de apa	329	**329**
6.Remorchere si impingatoare	X	X
a)pana la 500 CP,inclusiv	878	**878**

b)peste 500CP si pana la 2000CP, inclusiv	1431	**1431**
c)peste 2000CP si pana la 4000 CP, inclusiv	2199	**2199**
d)peste 4000 CP	3520	**3520**
7.Vapoare-pt. Fiecare 1000 tdw sau fractiune din acesta	284	**284**
8.Ceamuri,slepuri si barje fluviale	X	X
a)cu capacitatea de incarcare pana la 1500 tone, inclusiv	284	**284**
b)cu capacitatea de incarcare de peste 1500 tone si pana la 3000 tone, inclusiv	440	**440**
c)cu capacitatea de incarcare de peste 3000 tone	771	**771**

Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care detine dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport inmatriculat sau inregistrat in Romania la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior, se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie, inclusiv, iar pentru impozitul pe mijlocul de transport, datorat aceluiaşi buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată.

Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificatie de pană la 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

Pentru anul fiscal 2027, in Proiectul de Hotarare se propune cota : 10%.

In Codul fiscal art.469,alin(1) sunt enumerate mijloacele de transport pentru care nu se datoreaza impozit/taxa:

a) mijloacele de transport ale instituţiilor publice;

b) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localităţi, dacă tariful de transport este stabilit în condiţii de transport public;

c) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

d) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă şi care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing

e) un mijloc de transport aflat în proprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, la alegerea contribuabilului;

f) mijloacele de transport aflate în proprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport.

Prin alin (2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport:

a) mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol. În cazul scutirii sau reducerii impozitului pe mijloacele de transport acordate persoanelor juridice se vor avea în vedere prevederile legale în vigoare privind acordarea ajutorului de stat;

b) navele fluviale de pasageri, bărcile şi luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei şi Insula Balta Ialomiţei, în cazul cărora impozitul se poate reduce cu până la 50%;

c) mijloacele de transport ale fundaţiilor înfiinţate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;
d) mijloacele de transport ale organizaţiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unităţi specializate care asigură găzduire, îngrijire socială şi medicală, asistenţă, ocrotire, activităţi de recuperare, reabilitare şi reinserţie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum şi pentru alte persoane aflate în dificultate, în condiţiile legii;
e) un mijloc de transport în cazul celor aflate în proprietatea persoanelor care locuiesc efectiv în localităţile prevăzute în Hotărârea Guvernului nr. 323/1996, cu modificările şi completările ulterioare şi în Hotărârea Guvernului nr. 395/1996, cu modificările ulterioare, în cazul cărora impozitul se poate reduce cu până la 50%.

Pentru anul fiscal 2027, in Proiectul de Hotarare se propune acordarea de scutiri a impozitului/taxei pe mijloacele de transport persoane fizice, conform art.469, alin (2).pct.a) mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol si anume mijloacele de transport specializate pentru transportul stupilor în pastoral, astfel cum sunt omologate în acest sens de Registrul Auto Român, folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral.

Prin hotărârea prin care se va stabili să se acorde scutirea impozitului pe mijloacele de transport detinute de persoane fizice, utilizate efectiv in domeniul agricol si anume mijloacele de transport specializate pentru transportul stupilor in pastoral, se dispune şi cu privire la documentele justificative pentru fiecare situaţie în parte, documente justificative ce sunt depuse la organul fiscal local în termenul stabilit prin hotărârea consiliului local şi care şi-au îndeplinit obligaţia de plată a impozitului/taxei pentru anul fiscal anterior în termenele prevăzute de lege.

Taxa pentru eliberarea certificatelor,avizelor si a autorizatiilor

Orice persoană care trebuie să obţină un certificat, un aviz sau o autorizaţie trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizaţia necesară.
Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul rural, este egală cu 50% din suma stabilită de consiliul local, conform tabelului următor:

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	-lei-
a)pana la 150 mp.,inclusiv	5-6
b)intre 151 si 250 mp.,inclusiv	6-7
c)intre 251 si 500 mp.,inclusiv	7-9
d)intre 501 si 750 mp.,inclusiv	9-12
e)intre 751 si 1000 mp.,inclusiv	12-14
f)peste 1000 mp.	14+0,01 lei/mp. pentru fiecare mp.care depaseste 1000 mp.

Pentru anul fiscal 2027, in Proiectul de Hotarare se propun nivelurile taxei plafonate la nivelul anului 2026:

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	-lei-
a)pana la 150 mp.,inclusiv	**3**
b)intre 151 si 250 mp.,inclusiv	**6**
c)intre 251 si 500 mp.,inclusiv	**7**

d)intre 501 si 750 mp.,inclusiv	**8**
e)intre 751 si 1000 mp.,inclusiv	**10**
f)peste 1000 mp.	**10+0,005** lei/mp. ptr. fiecare mp.care depaseste 1000 mp.

Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism şi amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judeţean se stabileşte de consiliul local în sumă de până la 15 lei, inclusiv.

In Proiectul de Hotarare se propune nivelul taxei: 20 lei.

Taxa speciala pentru emiterea in regim de urgenta a autorizatiilor de construire.
Conform Legii nr.169/2026 privind Codul amenajarii teritoriului, urbanismului si constructiilor,art.273, alin. (2) si a art.484 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal,cu modificarile si completarile ulterioare, la solicitarea beneficiarilor, autorizatiile de construire se emit in regim de urgenta in termen de pana la 7 zile lucratoare, in aceasta situatie autoritatea publica locala putand percepe o taxa speciala.

In Proiectul de Hotarare se propune nivelul taxei: 80% din taxa de eliberare autorizatie construire.

Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare şi prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice şi a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol şi alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecţiune şi explorare şi se calculează prin înmulţirea numărului de metri pătraţi de teren ce vor fi efectiv afectaţi la suprafaţa solului de foraje şi excavări cu o valoare cuprinsă între 0 şi 15 lei, stabilita de consiliul local.
În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare şi prospectare, contribuabilii au obligaţia să declare suprafaţa efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizaţie, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafaţa efectiv afectată.

In Proiectul de Hotarare se propune nivelul taxei: 5 lei

Taxa pentru autorizarea amplasării de chioşcuri, containere, tonete, cabine, spaţii de expunere, corpuri şi panouri de afişaj, firme şi reclame situate pe căile şi în spaţiile publice se stabileste de consiliul local si este de până la 8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafaţă ocupată de construcţie.

In Proiectul de Hotarare se propune nivelul taxei: 10 lei

Taxa pentru eliberarea unei autorizaţii sau acorduri privind lucrările de racorduri şi branşamente la reţele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie şi televiziune prin cablu se stabileşte de consiliul local şi este de până la 13 lei, inclusiv, pentru fiecare racord sau acord.

In Proiectul de Hotarare se propune nivelul taxei: 20 lei

Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală şi adresă se stabileşte de către consiliul local în sumă de până la 9 lei, inclusiv.

In Proiectul de Hotarare se propune nivelul taxei: 10 lei

Taxa pentru eliberarea autorizaţiilor sanitare de funcţionare se stabileşte de consiliul local şi este de până la 20 lei, inclusiv.

In Proiectul de Hotarare se propune nivelui taxei: 30 lei

Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc de către consiliile locale şi sunt de până la 80 lei, inclusiv.

In Proiectul de Hotarare se propune nivelul taxei: 110 lei atestat
30 lei carnet

Persoanele prevazute in OG nr.99/2000 privind comercializarea produselor si serviciilor de piata (carburanti, restaurante, baruri şi alte activităţi de servire a băuturilor şi alte activităţi recreative şi distractive potrivit Clasificării activităţilor din economia naţională - CAEN, actualizată prin Ordinul preşedintelui Institutului Naţional de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităţilor din economia naţională – CAEN), datorează bugetului local al localitatii în a cărui rază administrativ-teritorială se desfăşoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizaţiei privind desfăşurarea activităţii de alimentaţie publică, în funcţie de suprafaţa aferentă activităţilor respective, în sumă de:

a) până la 4.000 lei, pentru o suprafaţă de până la 500 m², inclusiv;
b) între 4.000 şi 8.000 lei pentru o suprafaţă mai mare de 500 m².

Nivelul taxei prevăzute anterior se stabileşte prin hotărâre a consiliului local.

In Proiectul de Hotarare se propune nivelul taxei:

a) **1000** lei pentru o suprafaţă de până la 100 m², inclusiv;
1500 lei pentru o suprafata de 101-200 mp., inclusiv;
2000 lei pentru o suprafata de 201-500 mp., inclusiv;
b) **4000** lei pentru o suprafaţă mai mare de 500 m².

In Codul fiscal art.476,alin(1) sunt enumerate certificatele, avizele si autorizatiile pentru care nu se datoreaza taxa:

a) certificatele, avizele şi autorizaţiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;
b) certificatele, avizele şi autorizaţiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare;
c) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire pentru lăcaşuri de cult sau construcţii-anexă;
d) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparţin domeniului public al statului;
e) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire pentru lucrările de interes public naţional, judeţean sau local;
f) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o instituţie publică;
g) autorizaţiile de construire pentru autostrăzile şi căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;
h) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o instituţie sau o unitate care funcţionează sub coordonarea Ministerului Educaţiei şi Cercetării Ştiinţifice sau a Ministerului Tineretului şi Sportului;
i) certificat de urbanism sau autorizaţie de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o fundaţie înfiinţată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;
j) certificat de urbanism sau autorizaţie de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o organizaţie care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unităţi specializate care asigură găzduire, îngrijire socială şi medicală, asistenţă, ocrotire, activităţi de recuperare, reabilitare şi reinserţie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum şi pentru alte persoane aflate în dificultate, în condiţiile legii;
k) certificat de urbanism sau autorizaţie de construire, în cazul unei calamităţi. naturale.

Prin alin (2) Consiliile locale pot hotari scutirea sau reducerea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor altor lucrari:
a) lucrări de întreţinere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parţial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;
b) lucrări destinate păstrării integrităţii fizice şi a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanţate de proprietarii imobilelor din zona de protecţie a monumentelor istorice, în concordanţă cu reglementările cuprinse în documentaţiile de urbanism întocmite potrivit legii;
c) lucrări executate în condiţiile Ordonanţei Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcţiilor existente, republicată, cu modif. şi complet. ulterioare;
d) lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condiţiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul, cu modificările şi completările ulterioare, lucrări în care se desfăşoară operaţiuni de regenerare urbană coordonate de administraţia locală, în perioada derulării operaţiunilor respective.

In Proiectul de Hotarare se propune neacordarea de scutiri sau reduceri a taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor conform art.476, alin (2).

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă şi publicitate

Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă şi publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înţelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei pentru servicii de reclamă şi publicitate care se plăteşte la bugetul local al unităţii administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă şi publicitate, cu excepţia serviciilor de reclamă şi publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise şi audiovizuale.
Taxa pentru servicii de reclamă şi publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă şi publicitate.
In Proiectul de Hotarare se propune nivelul cotei: 3%.

Taxa pentru servicii de reclamă şi publicitate se varsă la bugetul local, lunar,până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă şi publicitate.

Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate

Orice persoană care utilizează un panou, un afişaj sau o structură de afişaj pentru reclamă şi publicitate datorează plata taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate către bugetul local al localitatii în raza căreia/căruia este amplasat panoul, afişajul sau structura de afişaj respectivă.
Valoarea taxei pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate se calculează anual prin înmulţirea numărului de metri pătraţi sau a fracţiunii de metru pătrat a suprafeţei afişajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local.
In Proiectul de Hotarare se propune nivelul taxei/ mp.plafonat la nivelul anului 2026:
a) **49 lei ,** în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică;
b)**36 lei ,** în cazul oricărui altui panou, afişaj sau oricărei altei structuri de afişaj pentru reclamă şi publicitate.
Taxa pentru afişajul în scop de reclamă şi publicitate se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afişajul în scop de reclamă şi

publicitate, datorată aceluiaşi buget local de către contribuabili, persoane fizice şi juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată.

Impozitul pe spectacole

Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiţie sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligaţia de a plăti impozitul pe spectacole care se plăteşte la bugetul local al unităţii administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiţia sportivă sau altă activitate distractivă.

Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare şi a abonamentelor si se plăteşte lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

In Proiectul de Hotarare se propune nivelul cotei:

a) **1%** în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiţie sportivă internă sau internaţională;

b) **2%** în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

Taxe speciale

Pentru funcţionarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice şi juridice, precum şi pentru promovarea turistică a localităţii, consiliile locale pot adopta taxe speciale.

Domeniile în care consiliile locale pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum şi cuantumul acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare.

Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice şi juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituţia sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare şi funcţionare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestaţii ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

In Proiectul de Hotarare se propune nivelul taxei speciale de salubrizare:12 lei/persoana/luna.

In Codul fiscal art.485, alin(1) sunt enumerate persoanele fizice sau juridice pentru care Consiliile locale pot hotari reducerea sau scutirea de la plata taxelor speciale:

a) veteranii de război, văduvele de război şi văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) pers. fizice prevăzute la art. 1 din D.-lege 118/1990, republicat, cu modif. şi completările ulter.;

c) instituţiile sau unităţile care funcţionează sub coordonarea Ministerului Educaţiei şi Cercetării Ştiinţifice sau a Ministerului Tineretului şi Sportului, cu excepţia incintelor folosite pentru activităţi economice;

d) fundaţiile înfiinţate prin testament, constituite conf.legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţ.,precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;

e) organizaţiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unităţi specializate care asigură găzduire, îngrijire socială şi medicală, asistenţă, ocrotire, activităţi de recuperare, reabilitare şi reinserţie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum şi pentru alte persoane aflate în dificultate, în condiţiile legii;

f) reprezentanţii legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat şi ai minorilor încadraţi în gradul I de invaliditate.

In Proiectul de Hotarare se propun urmatoarele persoane fizice sau juridice conform art.485.alin(1):

-veteranii de război, văduvele de război şi văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;

-persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare;
-instituţiile sau unităţile care funcţionează sub coordonarea Ministerului Educaţiei şi Cercetării Ştiinţifice sau a Ministerului Tineretului şi Sportului, cu excepţia incintelor folosite pentru activităţi economice;
-fundaţiile înfiinţate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;
-organizaţiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unităţi specializate care asigură găzduire, îngrijire socială şi medicală, asistenţă, ocrotire, activităţi de recuperare, reabilitare şi reinserţie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum şi pentru alte persoane aflate în dificultate, în condiţiile legii;
-persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele incadrate in gradul I de invaliditate si reprezentanţii legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat şi ai minorilor încadraţi în gradul I de invaliditate.

Alte taxe locale

Consiliile locale pot institui taxe pentru cheltuielile cu dosarele de executare (posta, etc)
In Proiectul de Hotarare se propune nivelul taxei cheltuieli executare 10lei.

Consiliile locale pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice şi pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură şi arheologice şi altele asemenea.
In Proiectul de Hotarare se propune nivelul taxei in cuantum de 11 lei/zi.

Consiliile locale pot institui taxe pentru deţinerea sau utilizarea echipamentelor şi utilajelor destinate obţinerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localităţii unde acestea sunt utilizate, precum şi taxe pentru activităţile cu impact asupra mediului înconjurător.
Taxele prevăzute anterior se calculează şi se plătesc în conformitate cu procedurile aprobate de autorităţile deliberative interesate.
In Proiectul de Hotarare se propune nivelul taxei in cuantum de 114 lei.

Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorţ pe cale administrativă este în cuantum de 500 lei şi poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăşi 50% din această valoare.
In Proiectul de Hotarare se propune majorarea cu 50% a nivelului taxei: 750 lei.

Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deţinute de consiliile locale, consiliul local stabileşte o taxă de până la 32 lei, inclusiv.

In Proiectul de Hotarare se propune nivelul taxei : 42 lei.

In Codul fiscal art.487 sunt enumerate persoanele fizice sau juridice pentru care Consiliile locale pot hotari reducerea sau scutirea de la plata taxelor locale enumerate anterior (alte taxe locale) :
-veteranii de război, văduvele de război şi văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;
-persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare;
-instituţiile sau unităţile care funcţionează sub coordonarea Ministerului Educaţiei şi Cercetării Ştiinţifice sau a Ministerului Tineretului şi Sportului, cu excepţia incintelor folosite pentru activităţi economice;

-fundaţiile înfiinţate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;
-organizaţiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unităţi specializate care asigură găzduire, îngrijire socială şi medicală, asistenţă, ocrotire, activităţi de recuperare, reabilitare şi reinserţie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum şi pentru alte persoane aflate în dificultate, în condiţiile legii.
In Proiectul de Hotarare se propune scutirea de la plata taxelor prevazute anterior a persoanelor enumerate in art.art.487 din Codul Fiscal.

Art.489 Majorarea impozitelor şi taxelor locale de consiliile locale
(1) Autoritatea deliberativă a administraţiei publice locale, la propunerea autorităţii executive, poate stabili cote adiţionale la impozitele şi taxele locale prevăzute în codul fiscal, în funcţie de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum şi de necesităţile bugetare locale.
(2) Cotele adiţionale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 100% faţă de nivelurile maxime stabilite în codul fiscal.
(3) Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administraţiei publice locale.
(4) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu până la 500%, începând cu al treilea an, în condiţiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.
(5) Consiliul local poate majora impozitul pe clădiri şi impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile şi terenurile neîngrijite, situate în intravilan.
In acest sens atentionam contribuabilii persoane juridice sa efectueze lucrari de reparatii, amenajare si curatenie a cladirilor si terenurilor aflate in proprietate.
(6) Criteriile de încadrare în categoria clădirilor şi terenurilor prevăzute la alin. (5) se adoptă prin hotărâre a consiliului local.
(7) Clădirile şi terenurile care intră sub incidenţa alin. (5) se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclaturii stradale.
(8) Hotărârile consiliului local stabilite potrivit alin. (7) au caracter individual.
In Proiectul de Hotarare se propune majorarea impozitului pe cladiri si terenuri neingrijite, situate in intravilan, cu 500%.

CONSILIER ,
Anca Grigore

